

Firmen- profil

Immobilien-
Expertise



Elinext im Überblick

Seit 1997

In der individuellen
Softwareentwicklung

7

Entwicklungszentren in
Europa & Asien

700+

Festangestellte
Mitarbeiter, 85 %
sind
Softwareentwickler

300+

Kunden weltweit

Fokus auf spezifische Bereiche:



Web- & Mobile-Apps



UI/UX-Design



CRM & Kundenbindung



ERP & Anlagenverwaltung



IoT & Infrastrukturmanagement



Cloud Computing & SaaS-Entwicklung



Blockchain



DevOps

Technologien

Backend



Java



Python



Node.js



.NET/C#



C/C++



Solidity



PHP

Frontend



React.js



Javascript



Angular



Typescript



Vue.js

Mobile



Kotlin



Swift



Flutter



React Native

Cloud



AWS



Azure



GCP



Digital Ocean

Zertifizierte Qualität

Gesichert durch das Elinext Management System:



Zertifiziertes
Qualitäts-
management



Zertifizierte
Informationssicherheit



Google Cloud
Certified



AWS
Certified



MS Azure
Certified

Geprüft durch spezielle
externe Audits:

- Code-Review
- Statische Analyse
- Dynamische Analyse
- QA und Unit-Tests
- Continuous Integration
- Regeln und Prozesse

Kontinuierliche
Kompetenzentwicklung:

- Best Practices und Wissensaustausch im Onboarding-Prozess.
- Fachliche Schulungen, einschließlich externer Kurse.
- Entwicklerkonferenzen und internationale Hackathons

Wir entwickeln Immobilien-Lösungen streng nach
Produkt- und Prozessqualitäts- sowie
Sicherheitsstandards, einschließlich:



ISO/IEC 27001



DSGVO



CCPA



PCI DSS

Wer von unseren Immobilienlösungen profitiert

Eigentümer



Mieter



Kunden



Bauträger



Sanierer



Vermittler



Effizientere Betriebsabläufe

 Immobilien- verwaltung	+ Mieterprüfung und Mietvertragsverwaltung	+ Verwaltung von Leerstand und Inseraten	+ Umsatzmanagement
	+ Bearbeitung von Wartungsanfragen	+ Dokumentenverarbeitung und Integration von Signaturlösungen	
 Lösungen für das Bau- management	+ Projektplanung und Aufgabenverwaltung	+ Budgetverfolgung und Kostenkontrolle	+ Ressourcenplanung und Fortschrittsverfolgung
	+ Umfassendes Reporting und Dokumentenmanagement	+ Tools für die Zusammenarbeit	
 Immobilien- marktplätze und -portale	+ Erweiterte Suche und Filter	+ Integration interaktiver Karten	+ Erweiterte Suche und Filter
	+ Tools zur Immobilienbewertung	+ Integration sicherer Zahlungsgateways	+ Bewertungen & Rezensionen

Neue Wege der Kundenbindung

CRM-Systeme für Immobilien

+ Lead-Management

+ Kontakt- und Kundenverwaltung

+ Automatisiertes E-Mail-Marketing

+ Automatisches Matching

+ Integration mit Immobilienportalen, MLS, Buchhaltungslösungen usw.

Virtuelle Tour & Visualisierung

+ 360-Grad-Ansichten von Objekten

+ Interaktive Grundrisse

+ AR/VR-Analysen

+ Live-Besichtigungen

+ Unterstützung hochauflösender Bilder

KI-gestützte Funktionen

+ Personalisierte Objektempfehlungen

+ KI-Chatbots und virtuelle Assistenten

+ Sentiment-Analyse zur Messung der Kundenzufriedenheit

+ Predictive Analytics

+ NLP-gestützte Anfragen

Immobilienpotenzial erschließen

Plattformen für Inseratsverwaltung

+ Zentrale Verwaltung von Inseraten

+ Multi-Channel-Syndizierung

+ Massenupload und Bulk-Bearbeitung

+ Statusmeldungen und Benachrichtigungen

+ Erweiterte Suche und Filter

MLS/IDX-Integration

+ Datenabgleich in Echtzeit

+ Interaktive Kartensuche

+ Anpassbare Objektdarstellung

+ Integration mit CRM-Systemen

+ Einhaltung der MLS-Vorgaben

Analytik und Performance-Tracking

+ Inserats-Kennzahlen

+ Analyse von Markttrends

+ Einblicke in die Leistung von Maklern und Teams

+ Tools zur Preisoptimierung

+ Automatisierte Performance-Berichte

App zur Verwaltung drahtloser Kameras

Ein Team von 9 Elinext-Entwicklern hat eine iOS-App für das Smart Home entwickelt, mit der Nutzer Geräte wie Kameras, Türklingeln und Leuchten per Smartphone steuern. Die App wurde über 7 Millionen Mal heruntergeladen, hat 1,4 Millionen täglich aktive Nutzer und eine Bewertung von 4,5 Sternen.

[Mehr erfahren ->](#)

Funktionen

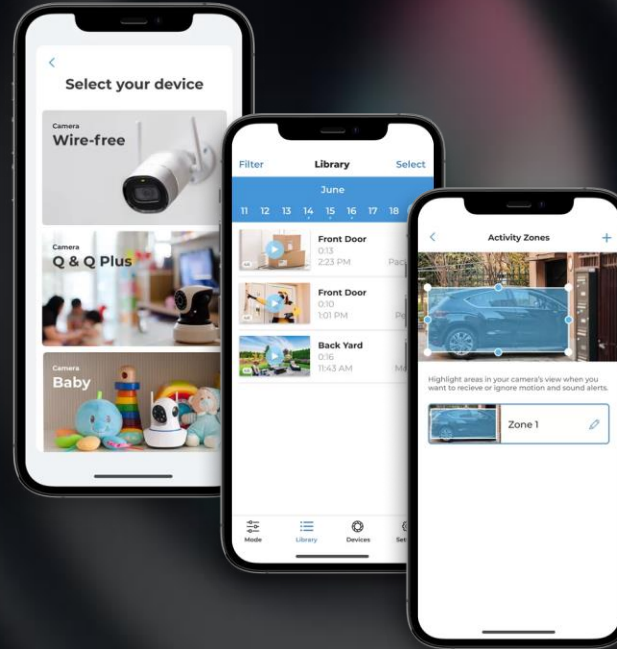
- Geräteverwaltung zum Hinzufügen und Entfernen von Kameras, Türklingeln und Leuchten
- Ereignisbasierte Aktionen
- Verwaltung der Aufnahmen
- HomeKit-Integration und Sprachsteuerung über Siri

Technologien

- C
- C/C++
- OBJECTIVE-C
- IOS
- COREDATA

KUNDE

Ein großer US-Hersteller von drahtlosen Heimkameras



Entwicklung einer Web-Anwendung

Innerhalb von 8 Monaten hat das Elinext-Team eine einzigartige Softwarelösung für den Verkauf von Waren im Onlineshop des Kunden entwickelt, die zugleich seine Innenarchitektur-Dienstleistungen bewirbt.

[Mehr erfahren ->](#)

Funktionen

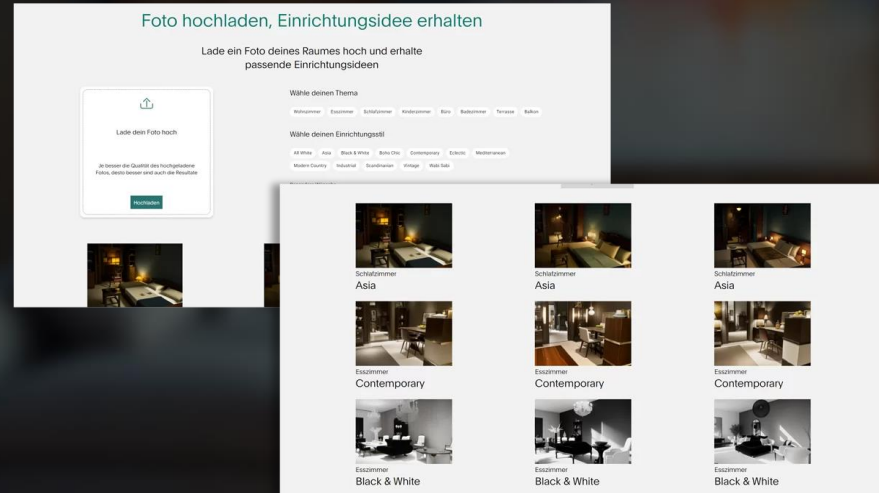
- Projekte anlegen
- Automatisches Platzieren von Möbeln aus dem Katalog in hochgeladene Raumbilder
- Rendering und Erstellen des finalen Designs
- Objekte erkennen und entfernen
- Abonnements

Technologien

- SQL DB
- THREE.JS
- RXJS
- JAVA 17
- ANGULAR 15
- SPRING
- NGRX
- FRAMEWORK 3+

KUNDE

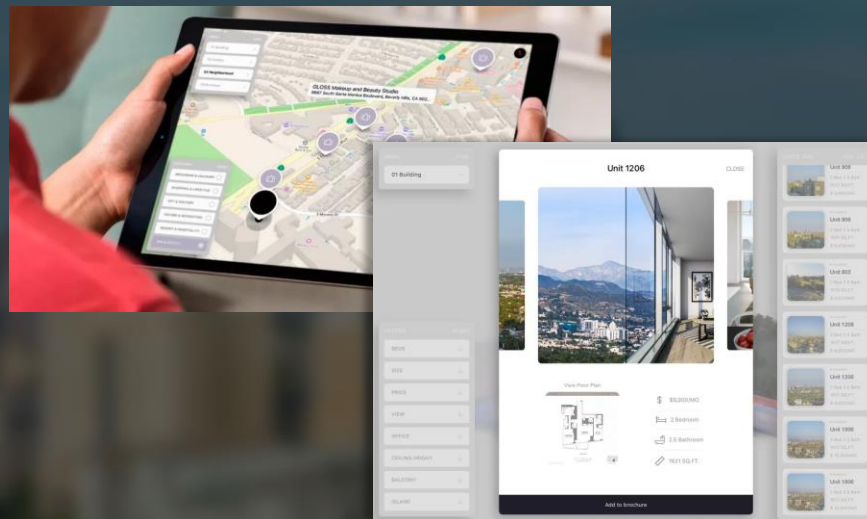
Ein Schweizer Studio für Innenarchitektur



Mehr erfahren ->

- 360-Grad-Gebäudeansichten, optimiert für hochwertiges Rendering
- Dynamische Objektfilter und Statusanzeigen
- Web-Adminpanel
- Erstellung von Werbe-PDFs in Echtzeit

- OBJECTIVE-C
- AWS S3
- NODEJS
- AWS ELASTIC BEANSTALK
- DEVOPS
- MONGODB
- ANGULARJS
- IOS



Personalisiertes Lichtsteuerungssystem

Elinext hat ein personalisiertes Lichtsteuerungssystem entwickelt und dafür die CSRMesh-Netzwerktechnologie genutzt, um eine kostengünstige und flexible IoT-Lösung zu liefern. Das System passt die Lichteinstellungen an das Nutzerverhalten an und lässt sich um neue Funktionen erweitern.

[Mehr erfahren ->](#)

Funktionen

- Lichtsteuerung per Badge auf Basis von Bluetooth Low Energy
- CSRMesh-Netzwerk für die Kommunikation
- Gateway auf Basis von Raspberry Pi Modell B
- Datenerfassung
- Over-the-Air-Updates

Technologien

- JAVA
- C++
- C/C++
- ANDROID THINGS
- BLE
- CSRMESH

KUNDE

Ein US-Immobilienunternehmen

Universaler Eigentumscode: App für Immobilien

Der Kunde beauftragte das Elinext-Team mit einem robusten Webportal und einer mobilen App für die Verwaltung von Immobiliendaten und veränderte damit grundlegend, wie Makler und Käufer auf Objektinformationen zugreifen.

[Mehr erfahren ->](#)

Funktionen

- Nutzerregistrierung und Social-Media-Integration
- QR-Codes erzeugen und scannen, PDF-Labels für Werbung
- E-Commerce-Shop
- Geolokalisierung
- Funktion "Makler anrufen / per SMS kontaktieren"
- Videos hochladen und teilen zur Objektvermarktung

Technologien

- .NET
- ASP.NET
- C OBJECT
- C/C++
- MYSQL
- AJAX
- MVP-PATTERN
- ZXING
- ADO.NET ENTITY DATA MODEL

KUNDE

Ein US-Anbieter von Immobilienlösungen



App für Ferien- vermietungen

Elinext hat die mobile App PAP Vacances entwickelt und die wichtigsten Funktionen der Website für ein durchgängiges Nutzererlebnis übernommen. Die App wurde über 50.000 Mal heruntergeladen und wird von französischen Nutzern sehr gut bewertet.

Merkmale ->

- Kategorien für verschiedene Urlaubsarten, Suche nach Ort und ein Aktionsbereich
- Detaillierte Mietangebote
- Google-Maps-Integration
- Funktion "Zu Favoriten" zum Speichern von Angeboten
- Social-Media-Integration
- Kompatibel mit iOS- und Android-Geräten, auch Tablets

Technologien

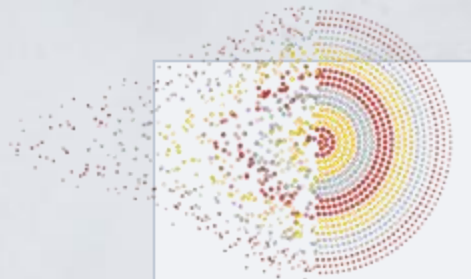
- JAVA
- OBJECTIVE-C
- MOBILE
- UIKIT

KUNDE

Ein französisches Immobilienunternehmen



Unsere Lösungen



Datenmanagement & Big Data



Business Intelligence / Analytik

Künstliche Intelligenz,
Maschinelles Lernen,
Robotic Process Automation



Qualitätssicherung



Internet der Dinge



Cloud-Lösungen

Modelle der Zusammenarbeit

Festpreis

- Um die Projektkosten bei sehr detailliertem Leistungsumfang und Zeitplan festzuschreiben
- Um nicht zu viel Zeit in Budgetkontrolle und Projektverfolgung zu investieren
- Um ein MVP oder ein kleineres Produkt für unter 50.000 USD zu entwickeln
- Um ein hohes Maß an Planbarkeit zu haben

Zeit und Materialien

- Um agil zu bleiben und Ihr Produkt schnell an die Marktnachfrage und interne Anforderungen anzupassen
- Um Projektkosten und Fortschritt zu steuern, wenn Umfang und Zeitplan im Vorfeld schwer zu definieren sind
- Um Kosten zu senken, die der IT-Anbieter für mögliche Projektrisiken einkalkuliert

Dediziertes Team

- Um die Kapazität Ihres Teams zu erweitern
- Um Ihr Team um spezifisches Wissen oder spezielle Fähigkeiten zu ergänzen
- Um Ihren Entwicklungsprozess schnell zu beschleunigen
- Um sich auf das Entwicklerteam des Anbieters zu verlassen, als würde es im eigenen Büro sitzen



Vom Team gelieferte Qualität (Agiles Modell)

Discovery- und Design-Phase

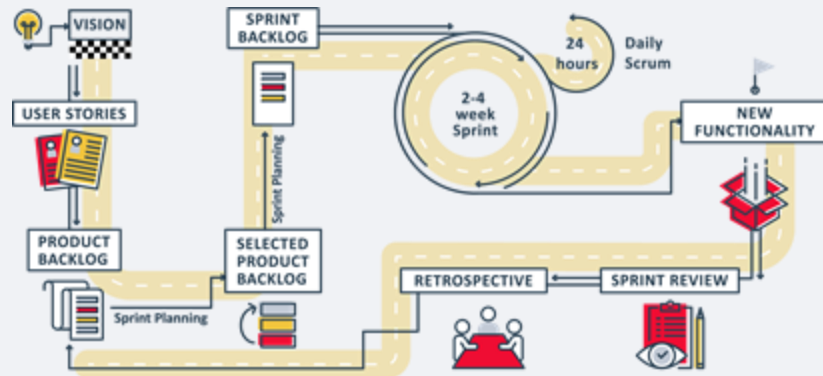
- Teamaufbau
- Planen und vorbereiten
- Anforderungen verfeinern (funktional und nicht funktional)
- Design
- Architektur
- Infrastruktur
- Product Backlog

Entwicklung – 1 Sprint (1-2 Wochen) – wiederkehrend bis zur endgültigen Lieferung

- Sprint Backlog und Planung
- Feature(s)
- “Bereit für Release”
- Sprint Backlog und Planung
- Feature(s)
- “Bereit für Release”

Erste Analyse der Anforderungen, Planung, UI/UX-Design (1-4 Sprints):

- Funktionen und ihre Priorität nach Wert und Komplexität prüfen
- Eine wirklich flexible und zukunftsichere Lösung entwerfen
- Ein effektives Kommunikationsmodell planen
- Die Möglichkeit sicherstellen, mehrere Services/Funktionen parallel zu entwickeln



Auf gute Zusammen- arbeit!



elinext.de



info@elinext.de

Entwicklungszentren

Polen

Ul. Sabatya 58/lokal A1-B1,
02-174 Warszawa
+48 22 104 20 98

Vietnam

37A Phan Xich Long st., Ward 3,
Phu Nhuan District, Ho Chi Minh City
+84 8 3995 6849

Georgien

8 Vakhtang Gorgasali st.,
Tbilisi, 0105
+995 706 001 005

Kasachstan

12 Dinmukhamed
Qonayev st., Office C-12,
Astana, 020000

Usbekistan

2 Amir Temur St, Office
8, Tashkent City,
100105

Internationale Büros

USA

6800 Jericho Turnpike, Suite
120W, Syosset, New York,
11791
+1 516 447 0268

Deutschland

Europaplatz 2, 10557, Berlin
+49 800 0010461

Irland

Marina House,
Adelphi Quay,
Waterford
+353 51 347 055

Frankreich

Republique Business Center,
3/3 bis rue Taylor, 75010, Paris
+33 1 85 64 10 29

Hongkong

Office 302, Dominion Centre,
43-59 Queen's Road East,
Wanchai

Singapur

100 Tras st., #16-01,
100 AM, Singapore, 079027